

Gebyr for arbeid etter matrikkellova (lov §32 og forskrift §16)	År 2023	År 2024	År 2025
Justering			- kr
1.1 Oppretting av matrikkeleining			- kr
1.1.1 Etablering av grunneigedom og festegrunn			- kr
areal frå 0 – 500 m ²	16 250 kr	16 900 kr	17 410 kr
areal frå 501 – 2000 m ²	21 430 kr	22 290 kr	22 960 kr
areal frå 2001 m ² – auke pr. påbegynt da.	1 560 kr	1 620 kr	1 670 kr
1.1.2 Matrikulering av eksisterande umatrikulert grunn			- kr
areal frå 0 – 500 m ²	16 250 kr	16 900 kr	17 410 kr
areal frå 501 – 2000 m ²	21 430 kr	22 290 kr	22 960 kr
areal frå 2001 m ² – auke pr. påbegynt da.	1 560 kr	1 620 kr	1 670 kr
1.1.3 Oppmåling av uteareal på eigarseksjon			- kr
Gebyr for oppmåling av uteareal pr. eigarseksjon			- kr
areal frå 0 – 50 m ²	11 060 kr	11 500 kr	11 845 kr
areal frå 51 – 250 m ²	16 250 kr	16 900 kr	17 410 kr
areal frå 251 – 2000 m ²	22 810 kr	23 720 kr	24 430 kr
areal frå 2001 m ² – auke pr. påbegynt da.	1 560 kr	1 620 kr	1 670 kr
1.1.4 Oppretting av anleggseigedom			- kr
Gebyr for oppretting av grunneigedom.			- kr
volum frå 0 – 2000 m ³	26 780 kr	27 850 kr	28 690 kr
volum frå 2001 m ³ – auke pr. påbegynt 1000m ³ .	2 770 kr	2 880 kr	2 970 kr
1.1.5 Registrering av jordsameiga			- kr
Gebyr for registrering av eksisterande jordsameiga vert fakturert etter medgått tid.			- kr
1.2 Oppretting av matrikkeleining utan fullført oppmålingsforretning			- kr
Viser til 1.1.1, 1.1.2, 1.1.4 og 1.1.5. I tillegg gebyr for å utføre oppmålingsforretning.	6 050 kr	6 290 kr	6 480 kr
1.2.1 Avbrot i oppmålingsforretning eller matrikulering			- kr
Gebyr for utført arbeid når saka blir trekt før den er fullført, må avisast, ikkje lar seg matrikkelføra på grunn av endra heimelstilhøve eller av andre grunnar ikkje kan fullførast, er sett til 1/3 av gebyrsatsane etter 1.1 og 1.2			- kr
1.3 Grensejustering			- kr
1.3.1 Grunneigedom, festegrunn og jordsameiga			- kr
areal frå 0 – 250 m ²	3 460 kr	3 600 kr	3 710 kr
areal frå 251 – 500 m ²	10 720 kr	11 150 kr	11 485 kr
1.3.2 Anleggseigedom			- kr
volum frå 0 – 250 m ³	10 720 kr	11 150 kr	11 485 kr
volum frå 251 – 1000 m ³	16 250 kr	16 900 kr	17 410 kr
1.4 Arealoverføring			- kr
Betalingsatsar og gebyr	32		- kr
1.4.1 Grunneigedom, festegrunn og jordsameige			- kr
Ved arealoverføring skal oppmålingsforretning og tinglysing gjennomførast.			- kr
Arealoverføring utløyser dokumentavgift. Dette gjeld ikkje arealoverføring til veg- og jernbanefornål.			- kr
areal frå 0 – 250 m ²	10 720 kr	11 150 kr	11 485 kr
areal frå 251 – 500 m ²	13 480 kr	14 020 kr	14 440 kr
arealoverføring pr. nytt påbegynt 500 m ² medfører ein auke av gebyret på .	3 460 kr	3 600 kr	3 710 kr
1.4.2 Anleggseigedom			- kr
For anleggseigedom kan volum som skal overføres frå ein matrikkeleining til ei annan, - ikkje være registrert på ein tredje matrikkeleining. Volum kan berre overførast til ei matrikkeleining dersom vilkåra for samanslåing er til stades. Matrikkeleininga skal utgjera eit samanhengande volum.			- kr
volum frå 0 – 250 m ³	16 250 kr	16 900 kr	17 410 kr
volum frå 251 – 500 m ³	19 010 kr	19 770 kr	20 365 kr
volumoverføring pr. nytt påbegynt 500 m ³ medfører ei auke av gebyret på .	4 150 kr	4 315 kr	4 444 kr
1.5 Klarlegging av eksisterande grense der grensa tidlegare er koordinatbestemt ved oppmålingsforretning			- kr
For inntil 2 punkter	4 150 kr	4 315 kr	4 440 kr
For overskytande grensepunkt, pr. punkt	1 560 kr	1 620 kr	1 670 kr
1.6 Klarlegging av eksisterande grense der grensa ikkje tidlegare er koordinatbestemt / eller klarlegging av rettar			- kr
For inntil 2 punkter	8 470 kr	8 810 kr	9 070 kr
For overskytande grensepunkt, pr. punkt	1 560 kr	1 620 kr	1 670 kr
Gebyr for klarlegging av rettar fakturerast etter medgått tid.			- kr
1.7 Privat grenseavtale			- kr
Gebyr vert fastsett etter medgått tid.			- kr
1.8 Urimelig gebyr			- kr
Dersom gebyret openbart er urimelig i høve til dei prinsipp som er lagt til grunn, og det arbeidet og dei kostnadene heradet har hatt, kan rådmannen med bakgrunn i grunngeven søknad frå den som har fått krav om betaling av gebyr, fastsetta eit redusert gebyr.			- kr
1.9 Betalingstidspunkt			- kr

Gebyret vert sendt rekvirenten, og skal betalast etter rekning forskotsvis.				- kr
Tinglysingsgebyr etter statlege satsar kjem i tillegg.				- kr
1.10 Endringar i grunnlaget for matrikkelføring av saka				- kr
Gjer rekvirenten under sakas gang endringar i grunnlaget for matrikkelføring av saka, opprettheld ein likevel gebyret.				- kr
1.11 Utferding av matrikkelbrev				- kr
Matrikkelbrev inntil 10 sider	520 kr	540 kr	560 kr	
Matrikkelbrev over 10 sider	1 030 kr	1 070 kr	1 100 kr	
Endring i maksimalsatsane vert regulert av Statens kartverk i takt med den årlige kostnadsutviklinga				- kr
				- kr
1.12 Medgått tid				- kr
Timesatsen skal vera 1,2 promille av arbeidstakarens årsløn.				- kr
Minstesats er	2 420 kr	2 520 kr	2 600 kr	