

# TEIKNFORKLARING

## Plandata

### Reguleringsplan/Bebyggelsesplan PBL 1985

- Trafikkområde i sjø og vassdrag
- Havneområde i sjø

### Reguleringsplan PBL 2008

- Sikringsonegrense
- Støysonegrense
- Bebyggelse for offentlig eller privat tjenesteyting
- Forsamlingslokale for tro- og livsytøvelse
- Kulturinstitusjon
- Hotell og overnatting
- Gravplass
- Kombinert bolig, forretning og kontor
- Veg
- Kjøreveg
- Fortau
- Gatetun
- Annen veggrunn, teknisk anlegg
- Annen veggrunn, grøntarea
- Parkering
- Park
- Ferdsel
- Småbåthavn
- Sikringsone - Frisikt
- Sikringsone - Andre sikringssoner

Støysone - Gul sone iht. T-1442

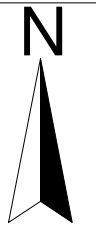
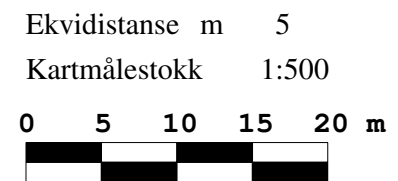
### Felles for reguleringsplan PBL 1985 og 2008

- Regulerings- og bebyggelsesplanområde
- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Byggegrense
- Regulert senterlinje
- Frisiktslinje
- Regulert kant kjørebane
- Måtelinje/Avstandslinje
- Avkjørsel
- Påskrift feltnavn
- Påskrift areal
- Påskrift utnyttning
- Påskrift bredde

Basiskartet er teikna med svak gråfarge

### Kartopplysningar

Kjelde for basiskart:  
 Dato for basiskart:  
 Koordinatsystem: UTM sone 32 / Euref89  
 Høgdegrunnlag: NN 2000



**Planendring etter forenklet prosess - PBL §12-14**  
**Brakanes Sentrum**

### SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVA

Kunngjeringsdato for planvedtak:  
 Dato for siste revisjon av plankart: 07.04.2026

Behandlingsorgan

Møtesaksnr	Dato	Sign

**Planvedtak:**

Høyring og offentlig ettersyn frå/til:  
 Kunngjering av oppstart av planarbeidet:

**PLANEN ER UTARBEIDD AV:**  
 Ulvik Herad

Nasjonal arealplan-ID  
**2022002**  
 Plantype:  
**Detaljreguleringsplan - Endring**  
 Forslagsstillar:  
**Ulvik Herad**  
 Saksnr i saksbehandlingssystem:  
**26/714**