

Søknad om deling/rekvisisjon av oppmålingsforretning

Søknad om deling i medhold av plan- og bygningsloven og rekvisisjon av oppmålingsforretning i medhold av matrikkellov § 20-1 (jfr. kap.3 og 7 i matrikkelloven med tilhørende forskrift og § 20-1.ledd m) jf. §§ 26-1 tom 27-4 i plan- og bygningsloven av 27.06.2008.

| | | | | | |
|--------------------|--|---------|---------------------------|--|--|
| Matrikkelmyndighet | | | Kommunens sak-/journalnr. | | |
| Kommunens navn | | | | | |
| Adresse | | Postnr. | Poststed | | |

| 1. Eiendom | | | | |
|------------|------|------|------|---------|
| Gnr. | Bnr. | Fnr. | Snr. | Adresse |
| Gnr. | Bnr. | Bnr. | Bnr. | Adresse |
| Gnr. | Bnr. | Bnr. | Bnr. | Adresse |

| 2. Det søkes om / rekvirering av oppmålingsforretning | |
|--|--|
| <u>Tiltak etter pbl § 20-1m):</u> | <u>Saker etter matrikkelloven kap. 3 og 7 med forskrift:</u> |
| <input type="checkbox"/> A. Fradeling av grunneiendom | <input type="checkbox"/> E. Grensejustering (forskrift § 34) |
| <input type="checkbox"/> B. Fradeling av anleggseiendom / volumeiendom | <input type="checkbox"/> F. Klarlegging av eksisterende grense (forskrift § 36) |
| <input type="checkbox"/> C. Arealoverføring | <input type="checkbox"/> G. Uteareal av eierseksjon (forskrift § 35) |
| <input type="checkbox"/> D. Festegrunn | <input type="checkbox"/> H. Matrikulering av jordsameie (forskrift § 32) |
| | <input type="checkbox"/> I. Matrikulering av umatrikulert grunn (forskrift § 31) |

| 2.a) Søknad om utsatt oppmålingsforretning, kan gjelde alt. A - D. Må begrunnes | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Utsettelse av oppmålingsforretning etter plan- og bygningsloven § 21-9 fjerde ledd | |
| <input type="checkbox"/> Søknad om utsatt oppmålingsforretning etter matrikkelloven § 6 andre ledd, forskrift § 25 | |
| Begrunnelse: | |

| 2.b) Rekvisisjon av oppmålingsforretning der denne har vært utsatt jfr. 2.a) | |
|--|------------------|
| <input type="checkbox"/> Oppmålingsforretning der oppmålingsforretning har vært utsatt | Gjelder saksnr.: |

| 3. Fradelt parsell skal benyttes til | | | | |
|--|--|------|------|------|
| <input type="checkbox"/> Selvstendig eiendom | <input type="checkbox"/> Tilleggsareal til | Gnr. | Bnr. | Fnr. |
| <input type="checkbox"/> Bolighus | <input type="checkbox"/> Landbruk / fiske | | | |
| <input type="checkbox"/> Fritidshus | <input type="checkbox"/> Naturvern | | | |
| <input type="checkbox"/> Industri / bergverk | <input type="checkbox"/> Offentlig friluftsområde | | | |
| <input type="checkbox"/> Varehandel / bank / hotell / restaurant | <input type="checkbox"/> Offentlig veg | | | |
| <input type="checkbox"/> Offentlig virksomhet | <input type="checkbox"/> Annet kommunikasjonsanlegg / teknisk anlegg | | | |

| 4. Areal og utnyttelsesgrad etter tiltak | | |
|--|---|---|
| Ny parsell: Anslått nettoareal | Gjenværende parsell etter tiltak: Anslått nettoareal | Sjekk gjeldende reguleringsplanbestemmelse om hva som er tillatt grad av utnyttning |
| Anslått grad av utnyttning dersom parsell er bebygd | Anslått grad av utnyttning dersom parsell er bebygd | |

| 5. Arealfordeling ved fradeling / bortfesting av areal fra landbrukseiendom - jordloven §§ 9 og 12 | | | | | | |
|--|-----------------|----------------------|---------------|----------------|----------------|-----------|
| | Fylldyrka areal | Overflatedyrka areal | Innmarksbeite | Produktiv skog | Annet markslag | Sum areal |
| Areal som ønskes fradelt | | | | | | |

6. Dispensasjonssøknadng

- Reguleringsplan
- Kommuneplan
- Annet (lov, forskrift, vedtekt, plan)

Dispensasjonssøknader skal begrunnes særskilt, jfr. plan- og bygningsloven § 19-2 av 27.06.2008. Begrunnelse for dispensasjon skal gis på eget ark.

Husk å merke av for dispensasjon på nabovarselet.

7. Atkomst - pbl. § 27-4 og vegloven §§ 40-43

- | | | |
|---|---|---|
| <input type="checkbox"/> Riks- /fylkesveg | <input type="checkbox"/> Kommunal veg | <input type="checkbox"/> Privat veg |
| <input type="checkbox"/> Ny avkjørsel fra offentlig veg | | <input type="checkbox"/> Utvidet bruk av eksisterende avkjørsel |
| <input type="checkbox"/> Avkjørselstillatelse gitt | <input type="checkbox"/> Søknad om avkj. tillatelse vedlegges | <input type="checkbox"/> Atkomst sikret ifølge vedlagt dokumt |

8. Vannforsyning - pbl. § 27-1

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Offentlig vannverk | <input type="checkbox"/> Privat vannverk |
| <input type="checkbox"/> Annen, eventuelt rettighet på annen eiers grunn vedlegges | |

9. Avløp - pbl. § 27-2

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Offentlig avløpsanlegg | <input type="checkbox"/> Privat enkeltanlegg / fellesanlegg |
| <input type="checkbox"/> Rettighet på annen eiers grunn vedlegges | |

10. Vedlegg (Kryss av)

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Kart / Delingsplan | <input type="checkbox"/> Fullmakt |
| <input type="checkbox"/> Gjenpart av nabovarsel | <input type="checkbox"/> Firmaattest |
| <input type="checkbox"/> Avtaler, Dokumentasjon, Private servitutt | <input type="checkbox"/> Beskrivelse av søknaden / tiltaket |
| <input type="checkbox"/> Søknad om dispensasjon | <input type="checkbox"/> Annet |

11. Opplysninger / beskrivelse av tiltaket

12. Underskrift

Navn (blokkbokstaver) / Adresse / Telefon

Dato

Underskrift